

(2)
Zápis z členské schůze Bytového družstva Dobřany, IČ 26349485, konané dne 16.04.2003 od 16.00 hod. v sídle družstva.

Přítomni: dle prezenční listiny – příloha

Omluveni: Kondelíková, Čejková, Drozdová, Razýmová,

Členská schůze byla řádně svolána, je na ní přítomna nadpoloviční většina členů družstva, a proto může platně rozhodovat.

Předsedající jednání: Město Dobřany – starosta města Jaroslav Sýkora- zvolen všemi přítomnými .

Zapisovatel: - Pavel Krákora – zvolen všemi přítomnými.

Program jednání : dle pozvánky – schválen všemi přítomnými.

1/ Zahájení – Členskou schůzi zahájil starosta města Jaroslav Sýkora. Členy družstva seznámil s programem , který byl jednohlasně přijat.

2/ Projednání a schválení účetní uzávěrky za rok 2002 – Členové BD Dobřany – družstva byli seznámeni s výsledky hospodaření za rok 2002. , přítomnou p. Bernklauovou v zastoupení p. Kondelíkové. V r.2002 vznikl schodek ve výši Kč 46.385,-. Jednalo se o výdaje spojené se založením a agendou BD Dobřany- družstva. Přes tuto skutečnost byla účetní uzávěrka jednohlasně schválena s tím, že ztráta bude rozpuštěna v pozdějších letech.

3/Schválení přijetí nových členů BD Dobřany-družstva:

Za nové členy byli přijati jednohlasně tyto členové:

- Kohoutová Marta
- Bílková Blanka
- Drozdová Miroslava
- Kleisnerová Marie
- Němečková Alena
- Vlček Petr
- Nedvědová Hana
- Kalibánová Petra
- Brabec Jaroslav
- Kadlec Milan
- Rubnerová Jolana
- Beran Luboš
- Trnka Aleš
- Trnková Hana
- Šenkýřová Dana
- Groesl Vilém
- Trdlička Petr
- Černík František
- Mareš Petr
- Müllerová Vladimíra
- Bednář Tomáš
- Razýmová Hana
- Dr. Nosek Petr

- Nolč Jan

4/ Zrušení členství v BD Dobřany – družstvo:

Dle stanov dohodou bylo členy družstva jednohlasně zrušeno členství těmito členům:
Kondelíková Ivana, Pužman Tomáš, Malý Václav, Lanžhotská Vladimíra .

5/ Odvolání předsedy BD Dobřany – družstva

Na vlastní žádost pí. Kondelíkové – předsedkyně BD Dobřany – družstva a z důvodu ukončení členství v družstvu, členská schůze jednohlasně odvolala jmenovanou z této funkce.

6/Volba předsedy BD Dobřany – družstva

Na návrh starosty města p. Jaroslava Sýkory byl navržen jeden kandidát, a to p. Pavel Krákora, Preštická 741, Dobřany a dále byli vyzváni členové k navržení dalších kandidátů na tuto funkci. Nikdo však již nereagoval. Proto byl Pavel Krákora po svém představení a vystoupení jednohlasně zvolen všemi členy.

7/Informace k ukončení předání stavby 33 b.-j. Dobřany , nájemní smlouvy.

Informaci přednesl p. ing. Josef Malý, stavební dozor stavby. Uvedl, že kolaudace 18 bj. bude provedena koncem května 2003 a předcházet jí bude předání stavby v dubnu 2003. Nájemní vztah s členem družstva vznikne od 1.6.2003 s tím, že členové budou vyzváni v posledním týdnu v květnu , k předání bytu, a to v jeden den, od 9.00 hod. do odpoledních .hodin.

Za správu domu p. Dvořáková Marie vysvětlila a rozdala tiskopisy pro členy družstva 18bj., potřebné k uzavírání nových nájemních smluv.

8/Diskuse.

P. Šnajdr navrhoval konání schůze v brzkých odpoledních hodinách, z důvodu špatného spoje do trvalého bydliště.

P. Krákora sdělil a navrhl potřebu vyřizování agendy v dopoledních i odpoledních hodinách, vzhledem ke směnám v zaměstnání.

P.Šnajdr konstatoval , že je nutné, aby byl instalován satelit . Ing. Malý sdělil, že do střešní krytiny se po dobu 3 let nesmí zasahovat.

Manž. Trnkovi se dotazovali na množství parkovacích míst.

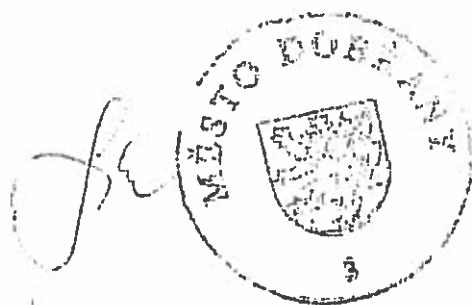
P. ing. Malý, zástupce investora dle plánu konstatoval dostatek a dostupnost těchto míst.

P. Bernklauovou byla přednesena informace o zaplacení městem Dobřany- členem družstva poplatek 1000,-Kč za člena družstva za připojení elektroměru. Tato částka bude vyžadována od členů , a to složením na účet družstva. Fotokopie ústřížku složenky byla rozdána. Tento postup byl jednohlasně schválen.

9/Usnesení – Usnesení bylo předneseno starostou města J. Sýkorou a schváleno všemi přítomnými členy jednohlasně.

10/Závěr – Starosta města a nový předseda družstva poděkovali všem přítomným za účast a vyjádřili přesvědčení dobré spolupráce.

Předsedající: Město Dobřany : Jaroslav Sýkora – starosta



Zapisovatel: Pavel Krákora

Pavel Krákora

Ověřovatel zápisu: Trdlička Petr

Trdlička Petr